

Patrimonio autónomo AYP OXI TERMINAL DE TRANSPORTES DE IBAGUE

Proceso de Licitación Privada Abierta No. 002 de 2025

29 de diciembre de 2025

Respuesta a Observaciones a Términos de referencia para la contratación del ejecutor para el proyecto: "dotación de mobiliario escolar para las instituciones educativas oficiales del municipio de San Antonio departamento del Tolima."

Fiduciaria Popular S.A., en calidad de vocera y administradora del **Patrimonio autónomo AYP OXI TERMINAL DE TRANSPORTES DE IBAGUE** se permite dar respuesta a las observaciones presentadas dentro del plazo establecido en el cronograma por los siguientes oferentes:

Proponente	Cantidad de observaciones	Fecha de recibido	Medio de recibido
SOLEM AS SAS	2	22/12/2025 3:35 p. m	Correo electrónico

Se informa a los proponentes que las observaciones recibidas fuera de la fecha y hora establecida en el cronograma de Proceso de Licitación Privada Abierta No. 002 de 2025 no se incluyeron en el presente documento.

1. Observación N° 1: Presentado por proponente **SOLEM AS SAS**

"(...) 1. Solicitamos disminuir el indicador de rentabilidad del activo de 0.2 a mayor o igual a 0.12. Esto, entendiendo que no debería exigirse el mismo indicador de activos y patrimonio, teniendo en cuenta que el activo siempre va a ser mayor o igual al patrimonio. (...)"

Respuesta: NO se acepta la observación, toda vez que un ROA de 0.2 (20%) busca asegurar que el oferente cuente con una robustez operativa suficiente para cumplir con sus obligaciones. Realizar una reducción al indicador generaría una aceptación de una menor eficiencia en la gestión de recursos, lo cual incrementa el riesgo de incumplimiento en la ejecución contractual.

Modifica Términos de Referencia: SI ___ NO X

2. Observación N° 2: Presentado por proponente **A SOLEM AS SAS**

"(...) Solicitamos el requerimiento de certificados para obtener el puntaje de apoyo a la industria nacional. Requiriendo únicamente un certificado de contratación de personal en la zona donde se desarrollará el proyecto (...)"

Respuesta: NO Se acepta la observación; El puntaje por Apoyo a la Industria Nacional tiene su origen en disposiciones legales (como la Ley 816 de 2003 en Colombia o normativas equivalentes de fomento) que buscan incentivar el origen de los bienes y servicios, no el domicilio del personal. El objetivo es proteger la producción nacional frente a ofertas extranjeras, igual al ser un requisito ponderable se da la posibilidad que el posible oferente pueda acreditar un puntaje adicional, no habilitante.

Modifica Términos de Referencia: SI ___ NO X

Atentamente,



Adriana Rodríguez León

Representante Legal

Fiduciaria Popular S.A. vocera y administradora del Patrimonio Autónomo AYP OXI TERMINAL DE TRANSPORTES DE IBAGUE

• Dirección General Bogotá: Carrera 13ª No. 29 – 24 Pisos 20,21 y 24 • PBX (601) 6079977 / (601) 5961506

• servicioalcliente@fidupopular.com.co • www.fidupopular.com.co • Línea Nacional Gratuita: 018000-513962

• Redes Sociales:  @fidupopular  @fidupopular  Fiduciaria Popular  Fiduciaria Popular






respuesta-a-las-observaciones-a-los-términos-d e-referencia

Informe de auditoría final

2025-12-29

Fecha de creación:	2025-12-29
Por:	Martha Liliana Rincon Hernandez (martha.rincon@fidupopular.com.co)
Estado:	Firmado
ID de transacción:	CBJCHBCAABAAvgiB5Se-tj-DEH7XSYRH7mMhkJB3qYEt

Historial de “respuesta-a-las-observaciones-a-los-términos-de-re ferencia”

-  Martha Liliana Rincon Hernandez (martha.rincon@fidupopular.com.co) ha creado el documento.
2025-12-29 - 21:13:54 GMT- Dirección IP: 163.116.234.47.
-  El documento se ha enviado por correo electrónico a Adriana Rodriguez Leon (adriana.rodriguez@fidupopular.com.co) para su firma.
2025-12-29 - 21:14:33 GMT
-  Adriana Rodriguez Leon (adriana.rodriguez@fidupopular.com.co) ha visualizado el correo electrónico.
2025-12-29 - 21:15:09 GMT- Dirección IP: 104.47.56.126.
-  Adriana Rodriguez Leon (adriana.rodriguez@fidupopular.com.co) ha firmado electrónicamente el documento.
Fecha de firma: 2025-12-29 - 21:15:33 GMT. Origen de hora: servidor.- Dirección IP: 163.116.226.119.
-  Documento completado.
2025-12-29 - 21:15:33 GMT